



Rondebriefje Raadsronde

Onderwerp	Raadsvoorstel Toeristische woningverhuur
Datum	30 oktober 2018
Portefeuillehouder	Wethouder Aarts
Programmanummer	3 Economie en werkgelegenheid
Behandelend ambtenaar	Ard Costongs Telefoonnummer: 06-21557855 ard.costongs@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	Besluitvorming voor te bereiden ten aanzien van het raadsvoorstel Toeristische woningverhuur
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De gemeenteraad
Verloop voorgaande proces	Op 11 en 25 september zijn twee stadsrondes over toeristisch woningverhuur geweest. Raadsleden hebben hierover het debat met de stad gevoerd.
Inhoud	Het college van burgemeester en wethouders vraagt de gemeenteraad in te stemmen met het beleid aangaande toeristische woningverhuur. Daarin wordt de verhuur van woningen (of een deel daarvan) voor toeristisch gebruik geregeld. Het betreft hier zowel recreatief als zakelijk toerisme. Nu worden woningen ook al verhuurd, vaak via het zogeheten Airbnb, maar is het nog niet vastgelegd in beleid. Het stadsbestuur stelt voor dat hoofdbewoners na melding (een deel van) hun woning maximaal zestig dagen (overnachtingen) per jaar mogen verhuren voor toeristische doeleinden. Toeristisch gebruik is dan toegestaan voor één gezelschap van maximaal zes personen. Voorstel van het college is om een pilot van twee jaar te houden, en daarna te evalueren, met tevens een tussentijdse evaluatie na een jaar.
Van de raadsleden wordt gevraagd	Besluitvorming voor te bereiden
Vervolgtraject	Na deze ronde zal besluitvorming plaatsvinden in de raadsvergadering van 27 november.